

Số: /QĐ-KKT

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu TV.01: Tư vấn lập
Nhiệm vụ, dự toán điều chỉnh Quy chung hoạch xây dựng Khu kinh tế
Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh

TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH HÀ TĨNH

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật
Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật
có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 quy
định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; số 72/2019/NĐ-CP ngày
30/8/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày
07/4/2010 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015;

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về
quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 706/QĐ-TTg ngày
07/6/2018 về việc phê duyệt Quy hoạch chung thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh đến
năm 2035; số 106/QĐ-TTg ngày 26/01/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc
phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh đến
năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 1076/QĐ-TTg ngày 20/8/2007 của Thủ tướng Chính
phủ: về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh
Hà Tĩnh đến năm 2025;

Căn cứ Văn bản số 242/TTg-CN ngày 17/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ
đồng ý chủ trương điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh
Hà Tĩnh;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và
Đầu tư hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu
thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng ban hành
QCVN 01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch xây dựng; Thông tư
số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ

và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ các Thông tư: số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị; số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: số 222/QĐ-UBND ngày 22/01/2010 phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2025; số 3774/QĐ-UBND ngày 29/9/2015 về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 22/2024/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 của UBND tỉnh ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng, quản lý kiến trúc, cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 40/2023/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Văn bản số 6400/UBND-KT₁ ngày 10/11/2023 của UBND tỉnh thực hiện một số nội dung liên quan đến điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Văn bản số 2247/UBND-KT₁ ngày 23/4/2024 của UBND tỉnh triển khai thực hiện Chủ trương điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 1461/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của UBND tỉnh phê duyệt Dự toán kinh phí lập Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 2399/QĐ-UBND ngày 16/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc cấp kinh phí cho Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 120/QĐ-KKT ngày 05/6/2024 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng, các phòng chuyên môn, Văn phòng đại diện thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 225/QĐ-KKT ngày 24/10/2024 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu Tư vấn lập Nhiệm vụ, dự toán lập Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 188/QĐ-KKT ngày 04/12/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh về việc thành lập tổ chuyên gia đấu thầu các gói thầu do Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh làm Chủ đầu tư;

Xét đề nghị của Tổ chuyên gia tại Tờ Trình số 02/TTr-TCG ngày 30/10/2024, Báo cáo kết quả thẩm định của Phòng Quản lý quy hoạch và xây dựng, Phòng KHTH tại Báo cáo số 07/BC-QHXD ngày 31/10/2024 về việc thẩm

định Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu TV.01: Tư vấn lập Nhiệm vụ, dự toán điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu TV.01: Tư vấn lập Nhiệm vụ, dự toán điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh, với các nội dung chính như sau.

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Có E-HSMT kèm theo)

Điều 2. Giao Tổ chuyên gia – Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh căn cứ Hồ sơ mời thầu được duyệt, tổ chức thực hiện công tác lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng, Trưởng các phòng: Quản lý quy hoạch và xây dựng, Kế hoạch tổng hợp, Tổ trưởng tổ chuyên gia và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trưởng ban,
- PTB Phạm Văn Tình;
- Chánh Văn phòng;
- Lưu VT. QHXD

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Phạm Văn Tình